

Mr. T. Jippes-de Boer
Ozingaloane 1
9073 TP Marrum

Zaaknummer:	2024-253934	Onderwerp:	Reactie op ingebrekestelling
Uw kenmerk:	Ingebrekestelling inzake het niet nemen van een besluit over het (ontwerp)bestemmingsplan Hoarnestreek 10-14 Tzummarum	Datum:	10 december 2024
Behandeld door:	R. Wierstra / G. Haisma	Bijlagen:	0

Geachte mevrouw Jippes-de Boer,

Op 15 november 2024 heeft u namens B.C. Goeman-Borgesius, F. Boot, J.H. van Lil, M. Jilderts, S.E.E.M. von Kospoth, T. Spinath, W. Meijer, M.F.C. van Kan en W.J. Dondorp de gemeenteraad ingebreke gesteld inzake het niet nemen van een besluit over het (ontwerp)bestemmingsplan Hoarnestreek 10-14 Tzummarum. Hierop hebben wij u bij brief van 27 november 2024 verzocht om verlenging van de reactietermijn voor beantwoording van uw ingebrekestelling tot en met uiterlijk woensdag 11 december 2024.

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken van het bestemmingsplan en de datum van behandeling van het al dan niet vaststellen van het bestemmingsplan in de raadsvergadering van 3 april 2025.

Besluitvorming bestemmingsplan kan niet binnen twee weken

Besluitvorming over het wel of niet vaststellen van het bestemmingsplan Tzummarum - Hoarnestreek 10-14 binnen twee weken na de ingebrekestelling is niet mogelijk. Wel is het mogelijk om het bestemmingsplan voor behandeling aan te bieden voor de raadsvergadering van 3 april 2025. Hierna wordt deze datum onderbouwd.

Besluit op aanvraag splitsingsvergunning en intrekkingverzoek natuurbescherming nodig voor besluitvorming bestemmingsplan

Zoals bij u bekend zijn er verschillende aanvragen en verzoeken voor de bedrijvigheid op de percelen aan de Hoarnestreek 10 en 14 in procedure bij de provincie. Besluitvorming over het intrekkingverzoek van de Wnb-vergunning (thans: omgevingsvergunning voor de Natura 2000-activiteit) en de aanvraag tot splitsing van die vergunning zijn hierbij van belang voor het in procedure zijnde bestemmingsplan.

Gedeputeerde Staten hebben op 26 november 2024 een besluit op het intrekkingverzoek genomen. Gelijktijdig hiermee is besloten twee ontwerpbesluiten tot splitsing van de Wnb-vergunning ter inzage te leggen. Het (gedeeltelijke) intrekkingbesluit en de daarop gebaseerde ontwerpbesluiten tot splitsing van de vergunning liggen met ingang van 13 december voor zes weken ter inzage. Wij hebben van de provincie begrepen dat de definitieve besluitvorming over de splitsing van de Wnb-vergunningen in februari 2025 wordt verwacht. Zodra het besluit op de splitsingsaanvraag is genomen kan er een besluit over het wel of niet vaststellen van het bestemmingsplan worden genomen.

Zorgvuldige voorbereiding besluitvorming bestemmingsplan 3 april 2025

Het ontwerpbestemmingsplan Tzummarum - Hoarnestreek 10-14 heeft van 11 september 2023 tot en met 22 oktober 2023 voor zienswijzen ter inzage gelegen. Naast het bestemmingsplan zijn er voor de bedrijfsactiviteiten op de beide percelen diverse vergunningen bij de provincie aangevraagd. Het ontwerpbestemmingsplan en de vergunningaanvragen bleken niet in dezelfde ontwikkeling te voorzien. Daarom is contact met initiatiefnemer opgenomen en is verzocht om het ontwerpbestemmingsplan en de vergunningaanvragen met elkaar in overeenstemming te brengen. Dit is nu het geval.

Nu de vergunningaanvragen en het ontwerpbestemmingsplan in overeenstemming zijn, er een besluit op het intrekkingverzoek is genomen en er ook zicht is op de besluitvorming over de aanvraag voor de splitsingsvergunning worden de werkzaamheden omtrent het bestemmingsplan weer opgepakt.

Allereerst zullen de indieners van de zienswijzen die hebben aangegeven de zienswijze mondeling te willen toelichten, worden uitgenodigd. Daaronder zijn enkele van uw cliënten. Van deze gesprekken zullen verslagen worden gemaakt welke ter goedkeuring aan de indieners van de zienswijzen toegestuurd worden. De gesprekken zullen in december 2024 en januari 2025 worden ingepland. De verslagen worden in januari 2025 afgerond en definitief gemaakt.

Vervolgens worden de zienswijzen behandeld en zal hiervoor een *Reactienota zienswijzen* worden opgesteld. Deze reactienota zal onderdeel zijn van de besluitvorming over het bestemmingsplan door de gemeenteraad.

De reactienota, het collegeadvies en het raadsvoorstel over het wel of niet vaststellen van het bestemmingsplan zullen uiterlijk 27 februari 2025 op route worden gebracht voor behandeling in de raadsvergadering van 3 april 2025.

Wij hopen u met deze brief voldoende geïnformeerd te hebben en een duidelijk tijdspad te hebben geschetst om te komen tot besluitvorming op het bestemmingsplan.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer G. Haisma, telefoonnummer 0517-380139 of g.haisma@waadhoeke.nl.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

M.C.M. Waanders, burgemeester

J.K. IJkenia, gemeentesecretaris



